

Núm. Exp. : 14988/2019/GEN
SERVICI URBANISME
Autor : RATS

REGISTRE GENERAL D'EIXIDA

DATA : 11/10/2019

NÚM : 2019013641

NOUS ESPAIS TORRENT SAU
PLAZA MAJOR, 31
46900 - TORRENT
(VALENCIA)

NOTIFICACIÓ

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'ESTE AJUNTAMENT, EN SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 07/10/2019, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, VA ADOPTAR, ENTRE ALTRES, EL SEGÜENT

ACORD:

- 3.8. - SERVICI URBANISME. APROBACIÓ TARIFAS ASISTENCIAS TÉCNICAS NOUS ESPAIS SAU

ASSUMPTE: APROVACIÓ DE TARIFES PER A ENCÀRRECS A NOUS ESPAIS TORRENT, SAU D'ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES.

En relació als encàrrecs dels poders adjudicadors a mitjans propis personificats, l'art. 32.2.a) de la llei 9/2017, de contractes del sector públic, determina que la compensació al mig propi per raó de l'encàrrec que li efectue la corresponent entitat pública, s'establirà per referència a tarifes aprovades per aqueixa mateixa entitat pública.

A vegades, l'Ajuntament encarrega al seu mig propi personificat Nous Espais Torrent, SAU, treballs d'assistència tècnica (projectes, direccions tècniques i uns altres semblants) per disposar la mercantil de recursos tècnics propis que li permeten atendre aquests encàrrecs.

Resulta doncs necessari que l'Ajuntament de qui depèn Nous Espais Torrent, SAU, approve les tarifes que determinaren la compensació a satisfer al medi propi personificat pels encàrrecs que se li puguen formular.

Per a la determinació de les tarifes es pren com a base de càlcul d'honoraris la Instrucció tècnica per a la redacció de projectes d'obres de la Diputació Provincial de València. (BOP núm. 44, 21-2-2014 i Annex en BOP núm. 147, 1-8-2016) i per a aquells treballs no

contemplats en aqueixa Instrucció, es consideren les Instruccions per a pressupostos i estimació econòmica d'edificis d'ús docent, elaborades per al Pla Edificant, per la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport de desembre 2017. En aquest últim cas, les entrades a la taula per superfícies construïdes, s'han adaptat a entrades per Pressupost d'Execució Material (PEM), considerant el Mòdul Bàsic d'Edificació facilitat per l'Institut Valencià d'Edificació (IVE):

MBE = 605 €/m²

Mòdul Bàsic d'Edificació, vigent des de Juliol 2019

En tot cas s'ha tingut en compte que les tarifes representen els costos reals de realització de les unitats produïdes directament pel medi propi.

En aplicació dels avantdits criteris, les tarifes per al càlcul d'honoraris per a assistències tècniques a encarregar a l'empresa municipal Nous Espais Torrent S.A.O., són les següents, sent el Coeficient el que resulta de la taula acompanyada:

$$\text{HONORARIS} = \text{PEM} \times \text{Coeficient} / 100$$

S'estableixen les següents FASES DEL TREBALL respecte dels Honoraris totals de l'encàrrec, tenint en compte que una fase qualsevol inclou i acumula les fases anteriors

- Estudis previs 8%
- Avantprojecte 30%
- Projecte bàsic 45%
- Projecte d'execució 70%
- Direcció d'obres 95%
- Liquidació i recepció 100%

Per tant, d'acord amb el informe del Director de l'Àrea de Territori i Ciutat de 3 d'octubre de 2019, en compliment del que disposa l'article 32.2 a) i la

Disposició Ad. Segona de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, es PROPOSA a la JUNTA DE GOVERN LOCAL que adopte el següent ACORD:

Primer.- Aprovar les tarifes assenyalades segons el coeficients acompanyats per als encàrrecs d'assistències tècniques a Nous Espais Torrent SAU.

Segon.- Notificar l'acord a Nous Espais Torrent SAU.

“

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que li atorga la legislació vigent, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar tots el punts de la proposta esmentada.

Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, de conformitat amb els articles 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de València, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació o publicació d'aquest acte.

No obstant això, de conformitat amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 52.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, podrà interposar-se potestativament recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat aquest acte, en el termini d'un mes, comptador en els termes regulats al article 30 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tot això sense perjudí que puga interposar-ne qualsevol altre que estime pertinent.

La qual cosa li notifique perquè en tinga coneixement i als efectes escaients.

Firmado digitalmente por: JONATAN BAENA LUNDGREN

SECRETARIO GENERAL ADMON. MUNICIPAL AYUNTAMIENTO DE TORRENT

11/10/2019 8:32:49



Identificador: C3Be ai3j / CN | PUL vJBw h7nb gRY =

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>